

# Pozemok Stračia ulica, Nitra

Cena: 80 000 Eur



## Popis nehnuteľnosti

Na predaj ponúkame atraktívny stavebný pozemok v prestížnej a vyhľadávanej lokalite Nitra - Stračia ulica, pod Kalváriou v Nitre. Pozemok má rozlohu 656 m<sup>2</sup> a je ideálny pre výstavbu rodinného domu.

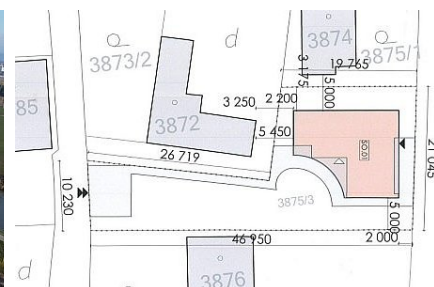
### Stavebné povolenie na 5-izbový rodinný dom

Súčasťou ponuky je už vydané stavebné povolenie na výstavbu 5-izbového rodinného domu typu bungalov. Toto vám ušetrí čas a energiu potrebnú na získanie všetkých potrebných povolení a umožní vám začať s výstavbou ihneď po kúpe pozemku.

### Prístup na pozemok

Prístup na pozemok zo Stračej ulice je svahovitý, čo poskytuje jedinečnú príležitosť pre vytvorenie zaujímavých

Ďalšie informácie: <https://igorkliman.sk/pozemok-stracia-nitra>



## Maklér



**Igor Kliman**

**E-mail**  
igor.kliman@re-max.sk

**Telefón**  
+421 917 632 121

**Adresa**  
Podzámska 18, Nitra

**Web**  
www.igorkliman.sk

